

ΔΗΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΓΕΡΑΝΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΙΟΥΛΙΟΣ 2024

Αντικείμενο της μελέτης

Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή μιας νέας παιδικής χαράς σε δημοτικό χώρο καθαρής επιφάνειας 370τ.μ. εντός του συνεκτικού τμήματος στον οικισμό Γεράνι.

Μελέτη - Επίβλεψη

Η μελέτη συντάχθηκε από την Δ/νση Μελετών Έργων Υποδομής του Δήμου Ρεθύμνης. Επιβλέπουσα Υπηρεσία του έργου είναι η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ρεθύμνης.

Σκοπιμότητα της μελέτης

Ο σκοπός του προτεινόμενου έργου είναι η δημιουργία μιας σύγχρονης, ασφαλούς και πιστοποιημένης παιδικής χαράς στον οικισμό του Γερανίου.

Ο οικισμός αυτός έχει μια έντονη δυναμική ανάπτυξης τα τελευταία χρόνια, αλλά υστερεί σε υποδομές, ειδικά σε παιδικές χαρές. Αυτή τη στιγμή δεν υπάρχει κανένας οριοθετημένος υπαίθριος χώρος εντός του οικισμού για την ψυχαγωγία των παιδιών, με αποτέλεσμα τα παιδιά των μόνιμων κατοίκων, αλλά και των επισκεπτών που επισκέπτονται τον οικισμό κάθε καλοκαίρι να μην έχουν έναν ασφαλή χώρο παιχνιδιού.

Υφιστάμενη κατάσταση

Η ιδιοκτησία στην οποία πρόκειται να δημιουργηθεί η νέα παιδική χαρά του οικισμού, είναι αδιαμόρφωτη, με βραχώδες έδαφος και σημαντικές υψομετρικές διαφορές από τις παρόδιες οδούς.

Πρόταση

Προκειμένου ο χώρος να καταστεί λειτουργικός για τη χρήση, θα γίνουν οι απαραίτητες οικοδομικές εργασίες όπως εκσκαφές σε βραχώδες έδαφος, δημιουργία τοιχίων αντιστήριξης ανατολικά προκειμένου να δημιουργηθεί ασφαλές όριο με τον δρόμο και δυτικά προκειμένου να δημιουργηθούν αναβαθμίδες αντιστήριξης προς το ρέμα.

Για να καταστεί ασφαλής ο υπαίθριος χώρος της παιδικής χαράς θα πρέπει να τοποθετηθούν σιδηρά κιγκλιδώματα στις τρεις πλευρές της και το δάπεδο της να επιστρωθεί με πιστοποιημένο ποταμίσιο βότσαλο ασφαλείας σύμφωνα με τις προδιαγραφές EN1176 στις καθορισμένες θέσεις που θα τοποθετηθούν τα παιχνίδια και στο απαιτούμενο βάθος ανάλογα με το ύψος πτώσης του κάθε παιχνιδιού.

Εντός της παιδικής χαράς θα κατασκευαστούν μονοπάτια από βιομηχανικό δάπεδο για την απρόσκοπτη πρόσβαση από όλους και πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση με πύλαρ και φωτιστικά προκειμένου να ηλεκτροδοτηθεί ο χώρος. Τέλος θα γίνει και η απαραίτητη υδραυλική εγκατάσταση για την τοποθέτηση κρίνης και για το αυτόματο πότισμα της νέας φύτευσης.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι:

- Εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες
- Κατασκευή τοιχίων αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 και χαλύβδινο οπλισμό κατηγορίας B500C.
- Κατασκευή "χτενιστού" βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 ελαχίστου πάχους 7εκατ. ελαφριά οπλισμένου με χαλύβδινο δομικό πλέγμα κατηγορίας B500C. Το ελάχιστο συνολικό πάχος του δαπέδου είναι 14εκατ.
- Επιχώσεις με τα προϊόντα των εκσκαφών και εκβραχισμών από την ιδιοκτησία
- Τοποθέτηση χρωματισμένων σιδηρών κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης
- Επίστρωση δαπέδου ασφαλείας παιδικής χαράς από βότσαλο ποταμίσιο 2-8χιλ πάνω σε γεωύφασμα διαχωρισμού
- Τοποθέτηση νέων φωτιστικών σωμάτων με τις απαιτούμενες ηλεκτρολογικές εργασίες
- Προμήθεια κηπευτικού χώματος και φύτευση δέντρων με τις απαιτούμενες υδραυλικές εργασίες για τον αυτόματο ποτισμό αυτών.

Μόλις ολοκληρωθούν οι παραπάνω εργασίες θα πρέπει να εγκατασταθεί και ο απαραίτητος εξοπλισμός.

Συνολικά θα τοποθετηθούν 6 μονάδες παιχνιδιών για όλες τις ηλικιακές ομάδες από 1,5 έως 14 ετών. Συγκεκριμένα θα τοποθετηθούν: ένα σύνθετο με τσουλήθρες και αναρριχήσεις 6 τουλάχιστον θέσεων, μια κούνια 3 θέσεων, ένα ζωάκι ελατήριο, ένα κινητό ζωάκι, μια τραμπάλα και ένας αυτοκινούμενος μύλος.

Τέλος για την ολοκληρωμένη λειτουργία και πιστοποίηση της παιδικής χαράς χρειάζονται επίσης, 1 πινακίδα πληροφοριών, 3 επιστήλιοι κάδοι και 6 παγκάκια.

ΘΕΩΡΗΣΗ

Η συντάξασα μηχανικός

Καλλιόπη Τζανακάκη

Πολιτικός μηχανικός