

**ΥΠΟΜΗΜΑ**

**Διοικητικό Όριο - Οικισμοί**




- Οικισμοί
- Οικισμοί με εγκεκριμένα όρια
- Οικισμός με ακυρωμένα όρια
- ◊ Έδρα Δήμου
- ▭ Όριο Δημοτικής Ενότητας
- ⋯ Όριο Δήμου

**Οδικό δίκτυο**

- Βασικό Εθνικό οδικό δίκτυο
- Δευτερεύον Εθνικό οδικό δίκτυο
- Βασικό Επαρχιακό οδικό δίκτυο
- ||| Νέα χάραξη ΒΟΑΚ

**Βασικοί άξονες / παρεμβάσεις του σεναρίου:**

- ◆ Αρχαιολογικοί χώροι
- Οριοθέτηση οικισμού βάσει σχετικού Π.Δ. (επανάγκρηση, οριοθέτηση, αναοριοθέτηση)
- Πολυδύναμη με χρήση τουρισμού - αναμυχής
- Πολυδύναμη οριοθετημένου οικισμού
- Επέκταση οικισμού
- Ενίσχυση ρόλου οικισμού με πρόβλεψη περιφερικών κεντρικών λειτουργιών
- Διατήρηση προτεινόμενης θέσης ΒΙΠΑ Ρεθύμνης
- Διατήρηση ΒΙΟΠΑ Αρκαδίου
- Πύλος κοινωφελών λειτουργιών
- Επέκταση ΓΠΣ/ΣΧΟΟΠ
- /// Περιοχή Παραγωγικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΠΕΔ) παραλιακής ζώνης
- Εναρμόνιση υφιστάμενης με θεσμοθετημένη κατάσταση κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων
- Διατήρηση περιοχών ΠΕΡΙΠΟ
- Πολυδύναμη περιοχή ΑΒΖ με χρήση γενικής κατοικίας
- Διατήρηση ισχύοντος θεσμικού καθεστώτος (Ζώνες ΖΟΕ 8α και 9)
- /// Περιοχή Ελέγχου Χρήσεων γης (ΠΕΧ) γεωργικής γης
- /// Περιοχή Ελέγχου Χρήσεων γης (ΠΕΧ) γεωργικής γης με επιλεγμένες αγροτικές χρήσεις
- Περιοχή Παραγωγικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΠΕΔ) - χωρίς πολεοδομία - με χρήσεις τουρισμού - αναμυχής με περιορισμούς βάσει ΠΧΠ
- Περιοχή Παραγωγικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΠΕΔ) - χωρίς πολεοδομία - με χρήσεις τουρισμού - αναμυχής με περιορισμούς βάσει ΖΟΕ
- Περιοχή Παραγωγικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΠΕΔ) - χωρίς πολεοδομία - με χρήσεις παραγωγικών δραστηριοτήτων χαμηλής και μέσης βλτησης
- Περιοχές προστασίας περιβάλλοντος
- Περιοχές προστασίας πολιτισμού
- Δάση και δασικές εκτάσεις
- /// Περιοχή Ελέγχου Χρήσεων γης (ΠΕΧ) λοιπής περιοχής εκτός σχεδίου με αγροτικές χρήσεις και περιορισμούς βάσει ΠΧΠ στο παραλιακό τμήμα







**ΤΟΠΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΡΕΘΥΜΝΗΣ  
(ΔΕ ΛΑΠΠΑΙΩΝ, ΑΡΚΑΔΙΟΥ, ΡΕΘΥΜΝΗΣ, ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ)**

ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ (ΜΠΣ)

**Α' ΦΑΣΗ**  
**1ο ΣΤΑΔΙΟ: ΕΝΟΤΗΤΑ 1.1 & ΕΝΟΤΗΤΑ 1.2**



ΤΙΤΛΟΣ ΧΑΡΤΗ:

ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ:	ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:
 <small>Πάριος Μ. Τσακίρης και ΣΙΑ Ε.Ε.</small>	<small>ΧΡΗΣΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ</small>
 <small>ΔΙΚΤΥΟ Α.Ε.</small>	<small>ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ</small>

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ, ΕΠΙΒΛΨΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ
---	------------------------------

ΑΡΙΘΜΟΣ ΧΑΡΤΗ	Σ.1	ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ	1 : 50.000
ΕΚΔΟΣΗ	1η	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ	ΕΓΣΑ '87
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	xx/xx/xxxx		

Με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης  
NextGenerationEU

ΣΑΤΑ 075 «ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΕΙΣ» CPV: 71320000-7, 71351910-5, 907000004,7141000-5